

《外観》



《間取り》



《地図》



# 売マンション

No.1

価格	1 億 8000 万円		坪単価 万円		
所在地	住居表示	千葉県銚子市清川町 4 丁目			
	地番				
交通	JR 銚子駅(徒歩 9 分)				
土地	面積	登記簿	1,734.34 m <sup>2</sup> (524.63 坪)		
		実測	m <sup>2</sup> ( 坪)		
	権利	所有権	地目	宅地	
	現況				
道路	公道	幅員 北東側 7.1m			
	私道	幅員 m			
建物	築年月日	平成 3 年 3 月	現況	賃貸中	
	構造	鉄骨造 3 階建	間取り	2LDK、3DK	
	床面積	1階	381.40 m <sup>2</sup> (115.37 坪)		
		2階	377.50 m <sup>2</sup> (114.19 坪)		
3階		377.50 m <sup>2</sup> (114.19 坪)			
		延床面積 1136.44 m <sup>2</sup> (343.7 坪)			
公共上 制限	都市計画地域	非線引区域			
	用途地域	第 1 種住居地域			
	建ぺい率	60%	容積率	200%	
	その他制限				
設備	ガス	LPG	水道	公営水道	
	トイレ	水洗	電気	東京電力	
	下水道	本下水	その他		
備考	同一敷地内、二世帯住宅アリ。(別紙参照)				

- ・ 徒歩 10 分圏内に銚子駅、春日小学校、金融機関、コンビニ、ゲオがあり、生活にとっても便利です。



H26.9.2

## サンホーム

千葉県銚子市清川町 3-3-9  
TEL 0479-22-7036  
FAX 0479-24-9838

千葉県知事(7)第 9430 号  
HP sunhomegp.com  
✉ choushi@sunhomegp.com

