

《外観》



《間取り》



《地図》



# 売家

No.

価格	1,380 万円		坪単価 万円	
所在地	住居表示	千葉県銚子市親田町		
	地番			
交通	JR 松岸駅 徒歩 63 分			
土地	面積	登記簿	466.98 m <sup>2</sup> (141.26 坪)	
		実測	m <sup>2</sup> ( 坪)	
	権利	所有権	地目	宅地
	現況			
道路	公道	幅員 約 11.4m 南側国道		
	私道	幅員 m		
建物	築年月日	昭和 41 年 9 月	現況	空家
	構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建		
	間取り	6DK+店舗+倉庫		
	床面積	1階	161.06 m <sup>2</sup> (48.72 坪)	
2階		44.71 m <sup>2</sup> (13.52 坪)		
		延床面積 205.77 m <sup>2</sup> (62.24 坪)		
公共上 制限	都市計画地域	非線引区域		
	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他制限			
設備	ガス	LPG	水道	公営水道
	トイレ	水洗	電気	東京電力
	下水道		その他	浄化槽
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・間口約 21m 国道に面しています。</li> <li>・賃貸の場合、月賃料 15 万円(礼×1、敷×3)</li> </ul>			

- ・売買、または賃貸どちらも可！
- ・広い敷地で駐車スペースもゆったり使用出来ます。

**FOR SALE**

H27.4.4

## サンホーム

千葉県銚子市清川町 3-3-9  
 TEL 0479-22-7036  
 FAX 0479-24-9838

千葉県知事(7)第 9430 号  
 HP sunhomegp.com  
 ☒ choushi@sunhomegp.com

